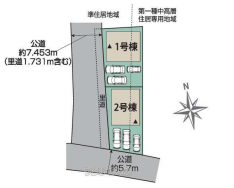
価格改定しました！ご予約にて平日・休日問わず内覧のご案内可能です！当日の内覧希望もお待ちしております！美里小学校隣接、文教地区に位置し、1棟ごとの個別企画で「末永く住んでほしいから」の思いを形にした限定2邸の長期優良認定住宅販売中！お気軽にお問い合わせください！（2号棟）



物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市美里4丁目		
価格	**4,499万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	104.74m² / 31.68坪	土地面積	133.01m² / 40.23坪
間取り詳細	洋9.5 洋5.3 洋5.2 LDK20 ※1階パントリー		
私道負担	無し	接道方向	南5.7m、 西7.4m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	準住居 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※（小型車1台）		
交通	-		
物件備考	■オプションではありません！全棟標準搭載。 床下換気システム・ガス...		

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり

スマホで物件を見る

梨の木不動産

〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 4-9-1 1F

沖縄県知事免許(3)第4393号

TEL 098-943-1882

営業時間: 月ー土 09:00〜18:00

定休日: 日曜日