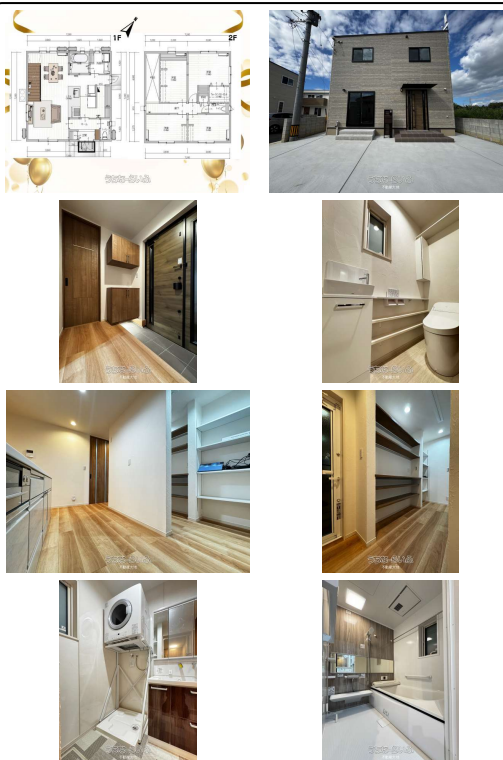


フル漆喰仕上げ！！新築ならではの快適性と機能性を備えた4LDK二階建て住宅。洗濯乾燥機、防犯カメラを設置し、入居後の生活をイメージしやすい仕様です。LDKは約24帖の広さを確保し、洋室はすべて独立型。ニトリ具志川店やMEGAドン・キホーテうるま店も利用しやすく、日々の暮らしを支える住環境...



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン(TVモニタ付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,EV車充電設備,複層ガラス,プロパンガス,オール洋間,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:防犯カメラ、エアコン1台、カーテンレール、網戸付き。ミニ書斎スペースあり

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市古謝3丁目		
価格	4,480万円		
価格備考	仲介手数料:1,456,500円、他登記費用・ローン関係費用 契約時:手付金・印紙代		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	105.98m ² / 32.05坪	土地面積	154.84m ² / 46.83坪
間取り詳細	洋7 洋5.8 洋5 洋5 LDK24		
私道負担	-	接道方向	南西5m
築年月	2026年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※2台以上可		
交通	【バス停】泡瀬二区バス停:徒歩約3分		
物件備考	コンビニ徒歩5分 ニトリ具志川店徒歩7分 イオン具志川店3分...		

更新日: 2026/06/23 公開期限: 2026/07/06

スマホで物件を見る



不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

TEL 098-935-1255

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: なし



沖縄市古謝3丁目

3-CHOME
3丁目

大里古謝線

Sports Depo
スポーツデポ 具志川店

Nitori Gushikawa Branch
ニトリ 具志川店

脱毛サロン Bel fiore
沖縄メンズ脱毛

Lawson Okinawa Koja
ローソン 沖縄古謝店

Sayori Park
サヨリ公園

Okinawa Loop Rte

(有)新和工機

Google

Tsururinkou
つるりんこう

州崎幹線1号線

Map data ©2026

不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

TEL 098-935-1255

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: なし