

【平屋で暮らす贅沢——沖縄の高台から始めるプライベートな暮らし】 沖縄三育小学校近く！360°VR  
 で内覧体験できます。納戸あり。オール電化・蓄電・売電あり・車庫完備・アイランドキッチン・掘りごた  
 つ・スピーカー付き・エアコン2台



設備・こだわり条件:アイランド型キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVホン (TVモニター付インターホン),電  
 動シャッター,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,高台に立地,平坦地,上水道,太陽光発電システム,オール電化,庭付き,庭10坪  
 以上,ウッドデッキ,バリアフリー,日当たりよし,眺望よし

設備備考:蓄電池(売電あり)・車庫完備・電子キー・掘りごたつ・スピーカー付き・エアコン2台 ... }

スマホで物件を見る



## 不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

|            |  |      |                                |
|------------|--|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                 |      |                                |
| 所在地        | 北中城村安谷屋                                |      |                                |
| 価格         | 7,500万円                                |      |                                |
| 価格備考       | 契約時:手付金・印紙代仲介手数料:2,541,000円、その他登記費用等あり |      |                                |
| 間取り        | 4SLDK                                  | 階数   | 1階建て                           |
| 建物面積       | 118.36m <sup>2</sup> / 35.8坪           | 土地面積 | 358.39m <sup>2</sup> / 108.41坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.4 洋4.8 洋4.8 和4.5 SLDK1<br>2.7 ※納戸   |      |                                |
| 私道負担       | 無し                                     | 接道方向 | 北西4m                           |
| 築年月        | 2017年01月(築8年)                          | 引き渡し | 相談                             |
| 地目         | 宅地                                     | 土地権利 | 所有                             |
| 用途地域       | 未指定                                    |      |                                |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                         |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                             | 都市計画 | 市街化調整区域                        |
| 取引態様       | 専属専任媒介                                 |      |                                |
| 駐車場        | 4台 縦列 ※車庫 (8坪):普通1台・軽1台敷地内:普通1台・軽1台    |      |                                |
| 交通         | 【バス停】安谷屋:徒歩約11分                        |      |                                |
| 物件備考       | ★北中城インターチェンジ7~12分★中城公園6分★イオンモール沖縄ラ...  |      |                                |

更新日:2025/04/28 公開期限:2025/05/11

TEL 098-935-1255

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: なし



## 不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

TEL 098-935-1255

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: なし