

【宜野湾市喜友名 限定1棟】【ZEH水準】 普天間第二小学校まで徒歩14分！サンエー喜友名店まで徒歩6分！リビング階段のため、家族間のコミュニケーションが増えます♪



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,全居室収納,角地,上水道,下水道,24時間換気システム,建設住宅性能評価書（新築時）,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付

スマホで物件を見る



(株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 1-2-10  
沖縄県知事免許(1)第5346号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5524-7250820-0285/detail.html>

うちなーらふ物件番号:h-5524-7250820-0285 図面出力日: 2026/02/05

|            |                                   |      |                        |
|------------|-----------------------------------|------|------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                            |      |                        |
| 所在地        | 宜野湾市喜友名2丁目                        |      |                        |
| 価格         | 3,998万円                           |      |                        |
| 価格備考       | -                                 |      |                        |
| 間取り        | 4LDK                              | 階数   | 2階建て                   |
| 建物面積       | 89.42㎡ / 27.04坪                   | 土地面積 | 107.21㎡ / 32.43坪       |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋5.2 洋7.5 和3.7 LDK14 .8      |      |                        |
| 私道負担       | 無し                                | 接道方向 | 北、北東、東4m、南東、南4m、南西、... |
| 築年月        | 2025年09月(新築)                      | 引き渡し | 相談                     |
| 地目         | 宅地                                | 土地権利 | 所有                     |
| 用途地域       | 第一種中高層                            |      |                        |
| 建物構造       | 木造                                |      |                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 160%                        | 都市計画 | 市街化区域                  |
| 取引態様       | 専任媒介                              |      |                        |
| 駐車場        | 2台                                |      |                        |
| 交通         | 【バス停】喜友名バス停: 徒歩約7分                |      |                        |
| 物件備考       | 【周辺情報】 普天間第二小学校…徒歩14分 普天間中学校…………… |      |                        |

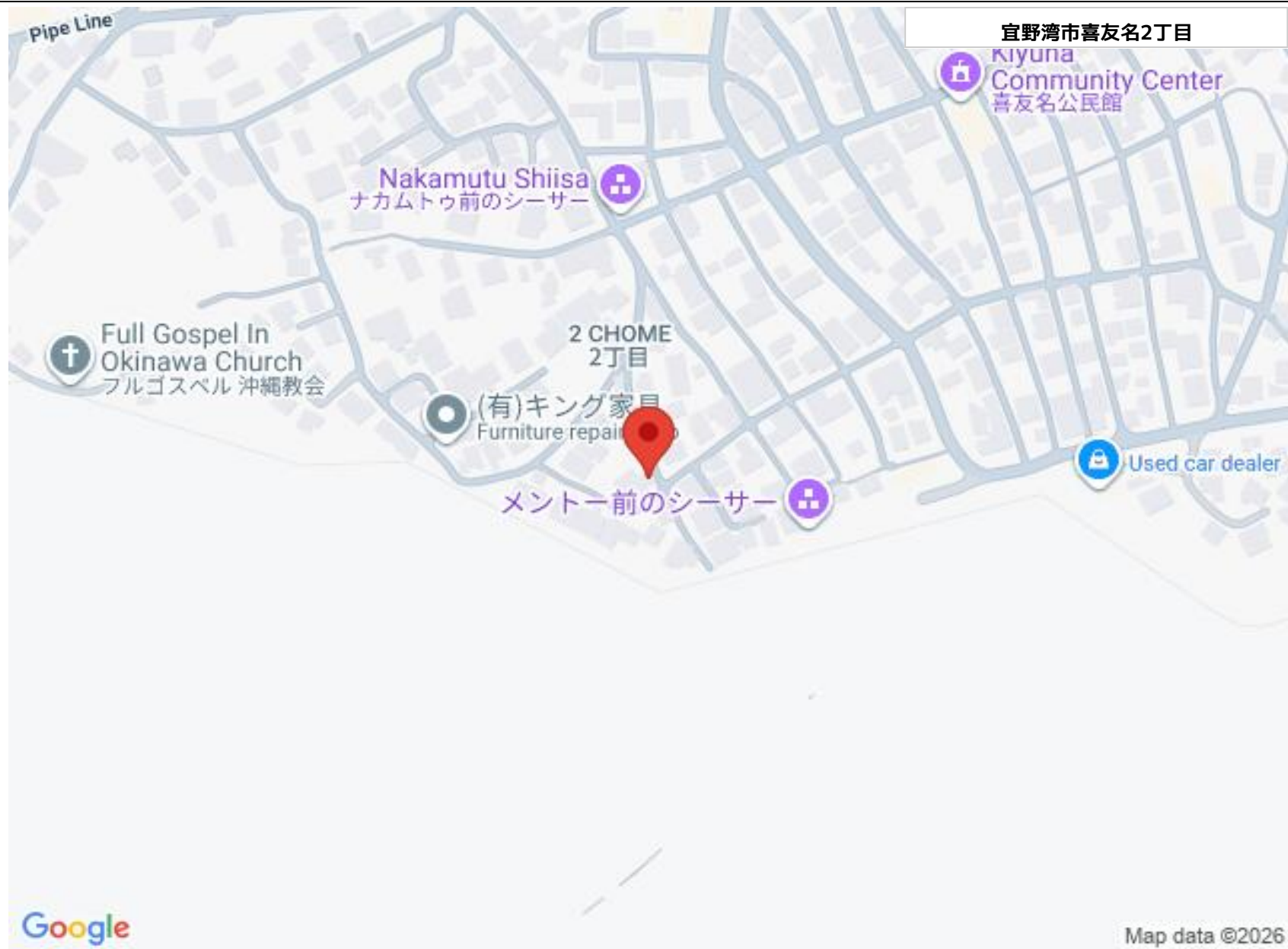
更新日: 2026/02/02 公開期限: 2026/02/15

TEL 098-894-2544

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土 10:00~17:00

定休日: 日・祝日・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらふ」を見た！とお伝えください。



## (株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 1-2-10

沖縄県知事免許(1)第5346号

**TEL 098-894-2544**

**営業時間:** 月-金 10:00~18:00 ± 10:00~17:00

**定休日:** 日・祝日・年末年始・GW