

価格変更しました 2号棟！国道58号近く！サンエー宜野湾コンベンションシティまで6分！MEGA
ドン・キ・ホーテ宜野湾店まで車で7分！各部屋に収納スペースがあって使い勝手がいいです！納戸3帖あり！閑静な住宅街にあります！お気軽にお問い合わせください



2号棟 4LDK+納戸3帖 延床面積：119.62㎡
敷地面積：95.58㎡

Equipment

- 浄水器
- 床下収納
- 24時間換気
- 10年保証
- 人感センサー付LED照明
- インターホン
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- ガスコンロ2口
- 温水洗浄便座
- シャワー付き洗濯乾燥機
- 防犯カメラ
- 断熱ガラス

【設備・こだわり条件】：浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,静かな場所【設備備考】：子育てグリーン支援対象

スマホで物件を見る
(株)ていーだカンカン不動産 宜野湾店
〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 1-2-10
沖縄県知事免許(1)第5346号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山2丁目		
価格	4,077万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	119.62㎡ / 36.18坪
間取り詳細	洋5 洋6.5 洋7.5 和4 LDK12.5 ※ 納戸3帖		
私道負担	有り (11.96㎡) 含む	接道方向	北東4m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※大型車種要確認		
交通	【バス停】第一大山：徒歩約7分		
物件備考	■現況：完成済		

更新日：2025/12/15 公開期限：2025/12/28

TEL 098-894-2544
営業時間：月-金 10:00～18:00 土 10:00～17:00
定休日：日・祝日・年末年始・GW