

価格変更しました【宜野湾市新城新築全4棟】国道330号線近く☆普天間第二小学校まで徒歩3分！
普天間中学校まで徒歩8分！北中城ICまで車で8分とアクセス良好！全室フローリングタイプで、リビングは
17.7帖と広々空間！子育て世代にオススメです



【設備・こだわり条件】：浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立
洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,シューズボックス,床下収納,全居室
収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,建設住宅性能評価書（新築時）,新築時・増改築時の設計図あり,
瑕疵保証（不動産会社独自）付

スマホで物件を見る



(株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 1-2-10

沖縄県知事免許(1)第5346号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5524-7250312-0308/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5524-7250312-0308 図面出力日：2025/11/03

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	3,977万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.14㎡ / 28.17坪	土地面積	99.91㎡ / 30.22坪
間取り詳細	洋4.5 洋4.7 洋6.1 洋6.6 LDK17.7		
私道負担	無し	接道方向	南西6.23m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	-
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】新城: 徒歩約9分		
物件備考	【周辺情報】 ■あらしり児童公園...徒歩2分(約140m) ...		

更新日：2025/11/01 公開期限：2025/11/14

TEL 098-894-2544

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土 10:00~17:00

定休日: 日・祝日・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





(株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

〒901-2203 沖縄県宜野湾市野嵩 1-2-10

沖縄県知事免許(1)第5346号

TEL 098-894-2544

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土 10:00~17:00

定休日: 日・祝日・年末年始・GW