◆完成・内覧予約受付中◆部屋数が多いので家族がのびのび暮らせる３ＬＤＫです。トイレが２か所、駐車スペースが４台ある点も魅力的な物件です。真嘉比遊水地公園へのアクセスも良いので気軽に運動に出かけられるという点も◎

設備・こだわり条件:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,静かな場所ｉ

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市首里山川町3丁目		
価格	**4,180万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	93.15m² / 28.18坪	土地面積	143.56m² / 43.43坪
間取り詳細	洋5 洋6.5 洋7.5 LDK16		
私道負担	-	接道方向	北東4.3m、 南西3.8m
築年月	2024年10月(新築)	引き渡し	指定有 (2024/10/20～)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 縦列 並列		
交通	【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約15分 【バス停】観音堂前: 徒歩約4分		
物件備考	■現況: 完成済		

更新日：2025/05/08 公開期限：2025/05/21

スマホで物件を見る

エキスパート企画

〒902-0075　沖縄県那覇市国場 720-5

沖縄県知事免許(4)第3814号

TEL 098-996-1805

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始