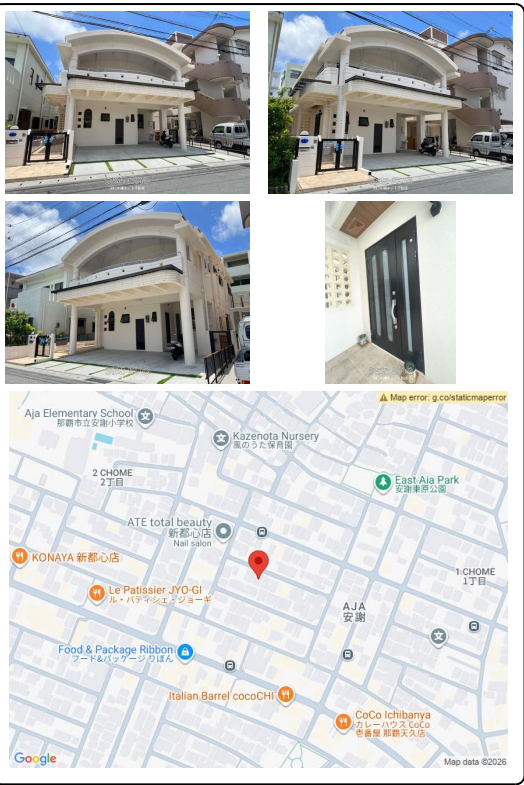


那覇新都心の区画整理された整然としたエリアの中古住宅、ステンドグラスを使ったアクセント採光、勾配天井で開放的な空間、2階の洗面室・浴室で使い勝手よし



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,L字型キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,静かな場所

|            |                                        |      |               |
|------------|----------------------------------------|------|---------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                 |      |               |
| 所在地        | 那覇市安謝2丁目                               |      |               |
| 価格         | 1億8,500万円                              |      |               |
| 価格備考       | -                                      |      |               |
| 間取り        | 7LDK                                   | 階数   | 2階建て          |
| 建物面積       | 180.88㎡ / 54.71坪                       | 土地面積 | 230㎡ / 69.57坪 |
| 間取り詳細      | ※1階:和室×1室、洋室1室、LDK 2階:洋室×4室、書斎・家事部屋×1室 |      |               |
| 私道負担       | 無し                                     | 接道方向 | 北東6m          |
| 築年月        | 2003年03月(築23年)                         | 引き渡し | 相談            |
| 地目         | 宅地                                     | 土地権利 | 所有            |
| 用途地域       | 第一種低層                                  |      |               |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                          |      |               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 150%                             | 都市計画 | 市街化区域         |
| 取引態様       | 仲介                                     |      |               |
| 駐車場        | 2台 並列                                  |      |               |
| 交通         | 【モノレール】古島駅:徒歩約16分                      |      |               |
| 物件備考       | ■現況:所有者居住中                             |      |               |

更新日: 2026/07/28 公開期限: 2026/08/10

スマホで物件を見る



(株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154  
沖縄県知事免許(4)第3987号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5488-7260712-0255/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5488-7260712-0255 図面出力日: 2026/08/01

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00  
定休日: 日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。