

幹線道路沿い、オフィス・宿泊・介護施設・住居向け、1階部分：倉庫・駐車場、2～4階：7LDK、ホームエレベータ付（停止階：1階・3階）、各階の玄関は外階段で分離されているので1階、2階、3・4階がそれぞれ独立して使用可能、3・4階はメゾネット・吹抜、準住居地域



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,洗濯機,乾燥機,室内洗濯機置き場,高台に立地,駅近く,上水道,下水道,エレベーター,都市ガス,吹抜,二世帯住宅,日当たり良し,眺望良し

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市首里儀保町4丁目		
価格	7,900万円		
価格備考	-		
間取り	7LDK	階数	4階建て
建物面積	350.08㎡ / 105.9坪	土地面積	327.43㎡ / 99.05坪
間取り詳細	※1階駐車場・倉庫：98.40㎡（29.76坪）、 2階住居2LDK（店舗事務所使用可能）：98.01㎡（29.64坪）、3階・4階住居5LDK（メゾネット...		
私道負担	無し	接道方向	北28m
築年月	1989年07月(築36年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	準住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	-
取引態様	仲介		
駐車場	5台 ※駐車台数最大7台可（車種によります・縦列駐車要）		
交通	【モノレール】儀保駅: 徒歩約5分		
物件備考	・居室・キッチン・浴室・トイレが複数あるため住宅兼店舗・オフィスだけ...		

更新日：2025/10/25 公開期限：2025/11/07

スマホで物件を見る



(株)沖縄ネット不動産

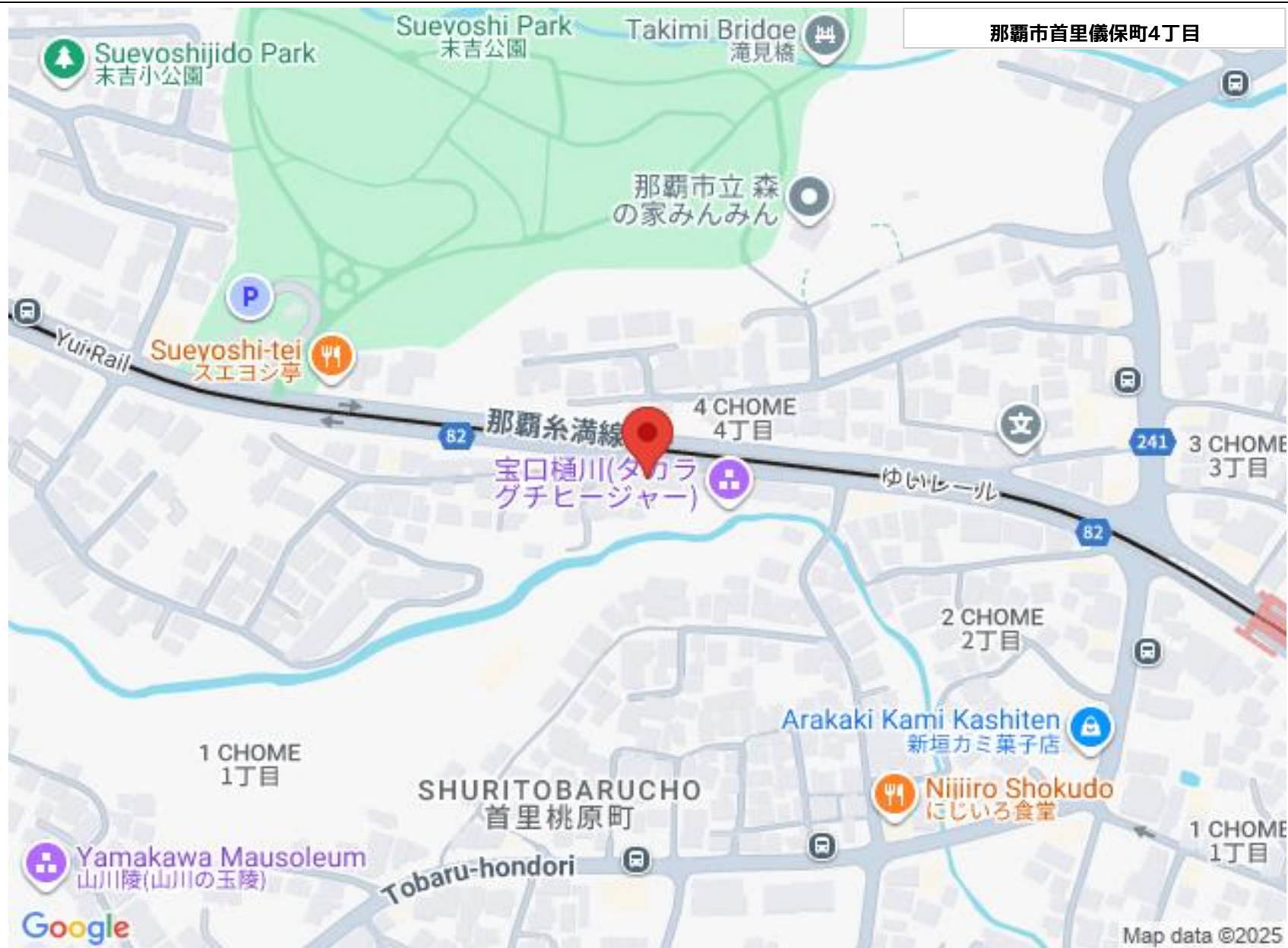
〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00

定休日: 日曜日・祝祭日



(株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日