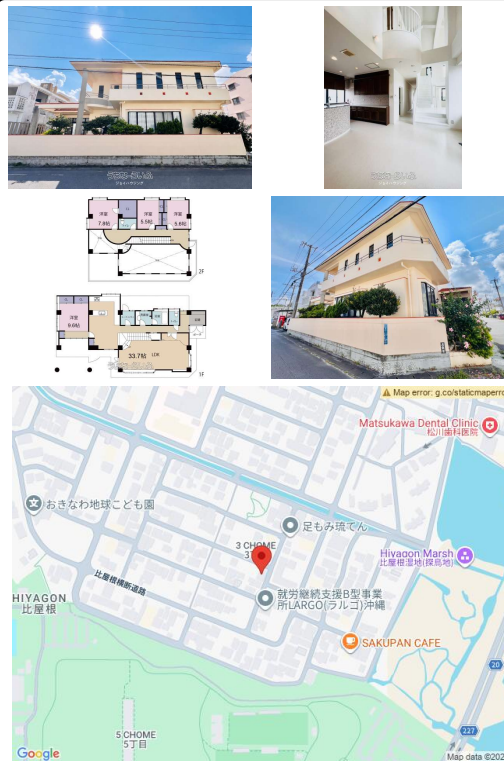


【新登場！】区画整理地内！建物約49.87坪・土地約65.01坪・LDK33.7帖・吹き抜けのある4LDK！現状表面利回り5.69%のオーナーチェンジ物件です！退去後は自己使用orそのまま投資用としても！お気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:L字型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,全居室収納,角地,整形地,平坦地,上水道,下水道,オール洋間,庭付き,吹抜,外人住宅

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市比屋根3丁目		
価格	5,900万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	164.87m ² / 49.87坪	土地面積	214.94m ² / 65.01坪
間取り詳細	洋9.6 洋7.8 洋5.5 洋5.6 LDK33.7		
私道負担	無し	接道方向	北東6m、南東6m
築年月	1996年01月(築30年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】県営団地入口: 徒歩約6分		
物件備考	家賃280,000円/月米軍賃貸中弊社賃貸管理物件となっております！...		

更新日：2026/09/25 公開期限：2026/10/08

スマホで物件を見る



ジョイハウジング

〒904-0112 沖縄県北谷町浜川 117-24 CONA GARDEN 2F
沖縄県知事免許(4)第3923号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5466-7260828-0183/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5466-7260828-0183 図面出力日：2026/09/28

TEL 070-9342-8455

営業時間: 月～金 09:00～17:00

定休日: 土曜日、日曜日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

