

【表面利回り8% | 築4年 | 米賃中 | ビーチ横】海がすぐ近くにある築浅の収益物件です♪取得後から家賃収入が見込める稼働状況となっています。ビーチ横という立地は、長期運用にも適した環境です♪



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,外人住宅,全室2面採光,海が見える,静かな場所

スマホで物件を見る



ジョイハウジング

〒904-0112 沖縄県北谷町浜川 117-24 CONA GARDEN 2F

沖縄県知事免許(4)第3923号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5466-7251210-0221/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5466-7251210-0221 図面出力日: 2025/12/19

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川白浜2丁目		
価格	4,200万円		
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・火災保険料等が発生致します。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	105.16㎡ / 31.81坪	土地面積	141.12㎡ / 42.68坪
間取り詳細	洋8.5 洋6 洋5.2 和4.5 LDK17.5		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2021年07月(築4年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台		
交通	【バス停】南栄入口: 徒歩約3分		
物件備考	詳細につきましては、お問い合わせください。 ■現況: 賃貸中		

更新日: 2025/12/19 公開期限: 2026/01/01

TEL 070-9342-8455

営業時間: 月～金 09:00～17:00

定休日: 土曜日、日曜日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 