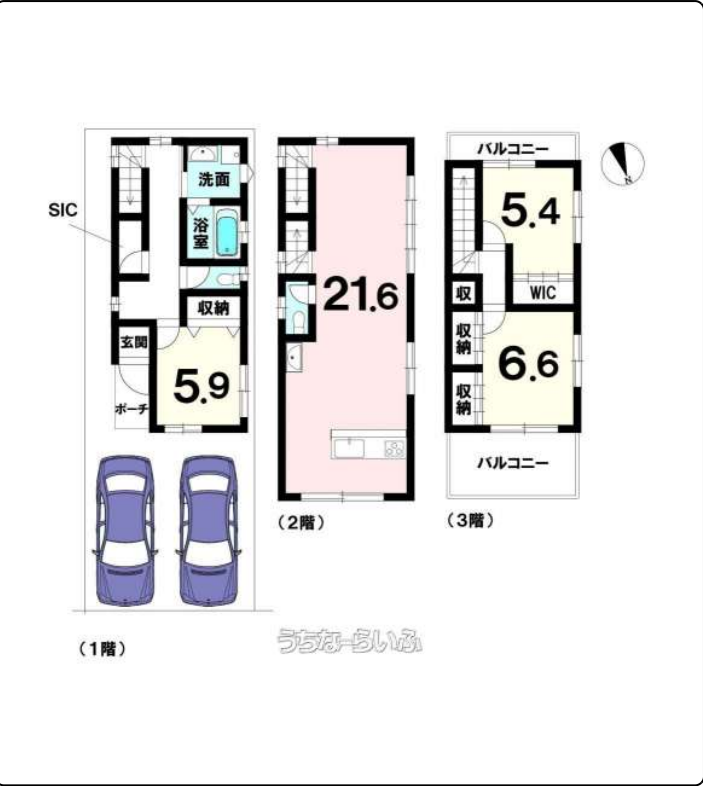


【新築3LDK】糸満市西川町1号棟：RC造、2024年3月築！駐車場2台可能・対面式キッチン・モダンなグレー！家事ラクアイテム食洗機も付いております！LDK21.6帖で広々ゆったり使えます。洗面室には衣類乾燥機があり雨の日も安心です。浴室はユニットバスで浴室乾燥、暖房も叶います。浴槽は一度冷めても再...



【設備・こだわり条件】：ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室暖房、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、乾燥機、TVホン（TVモニター付インターホン）、室内洗濯機置き場、ウォークインクローゼット、全居室収納、オール洋間

| | | | |
|------------|---|------|-----------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 糸満市西川町 | | |
| 価格 | 3,998万円 | | |
| 価格備考 | 売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・住宅ローン保証料・火災保険料等が発生致します。 | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 3階建て |
| 建物面積 | 119.84㎡ / 36.25坪 | 土地面積 | 79.15㎡ / 23.94坪 |
| 間取り詳細 | 洋5.9 洋5.4 洋6.6 LDK21.6 ※ウォークインクローゼット | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 北7m |
| 築年月 | 2024年03月(築1年) | 引き渡し | 即日 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】糸満入口：徒歩約2分 | | |
| 物件備考 | ■現況：空き家 | | |

更新日：2025/12/17 公開期限：2025/12/30

スマホで物件を見る

(株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5461-7241024-0409/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5461-7241024-0409 図面出力日：2025/12/22

TEL 098-857-0931

営業時間：09:00～18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日：定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。