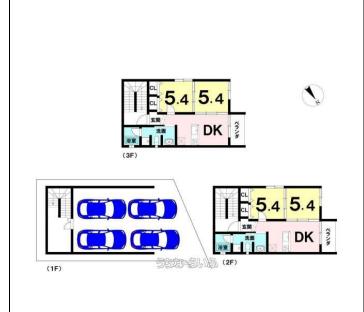
【識名トンネル近く】二世帯住宅にも最適な3階建て、駐車場4台可能な物件です。2F、3F各2DKの間取 り、二世帯分の設計です。2024年7月築で即入居可能♪お問い合わせお待ちしております。





物件種別	売買一戸建て				
所在地	那覇市識名3丁目				
価格	4,598万円				
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・6 宅ローン保証料・火災保険料等が発生致します。				
間取り	2DK		階数		3階建て
建物面積	156.6m² / 47.37坪		土地面積	1	15m² / 34.79坪
間取り詳細	洋5.4 洋5.4 ※1F:車庫、2F:2DK、3 F:2DK				
私道負担	有り (0.64 m <sup>2</sup> ) 含む		接道方向		ქじ4m
———————— 築年月	2024年07月(築1年)		引き渡し		相談
地目	宅地		土地権利		所有
用途地域	第一種中高層				
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)				
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%		都市計画		市街化区域
取引態様	仲介				
駐車場	4台 ※車種要確認				
交通	【バス停】識名: 徒歩約3分				
物件備考	■現況: 完成済				
更新日:2025/12/04 公開期限:2025/12/1					



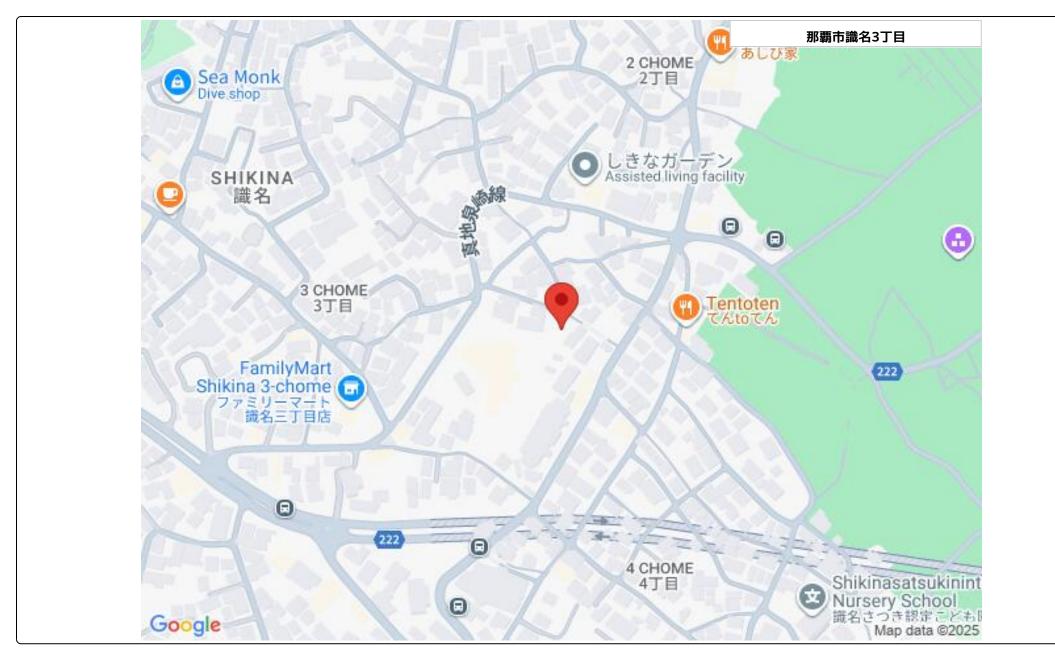
## (株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101 沖縄県知事免許(4)第3765号

## TEL 098-857-0931

**営業時間**: 09:00~18:00 · ご案内時間に関してはご相談ください。

**定休日**: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。



## (株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101 沖縄県知事免許(4)第3765号

## TEL 098-857-0931

**営業時間**: 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。 **定休日**: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。