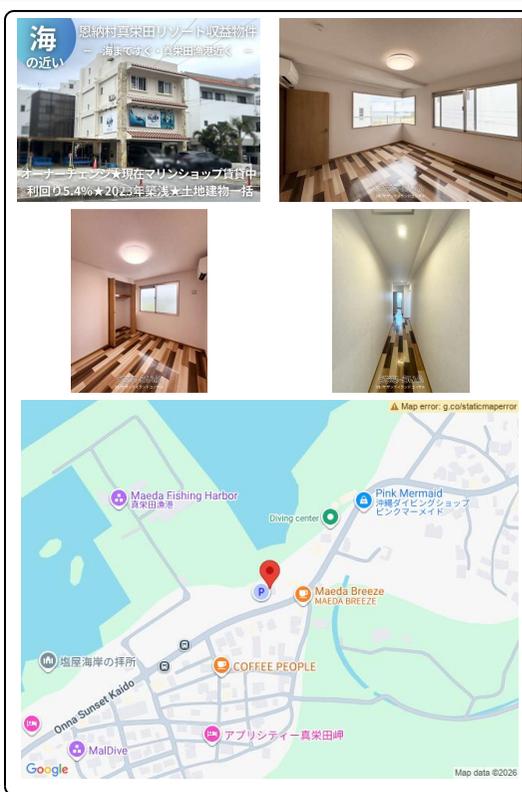
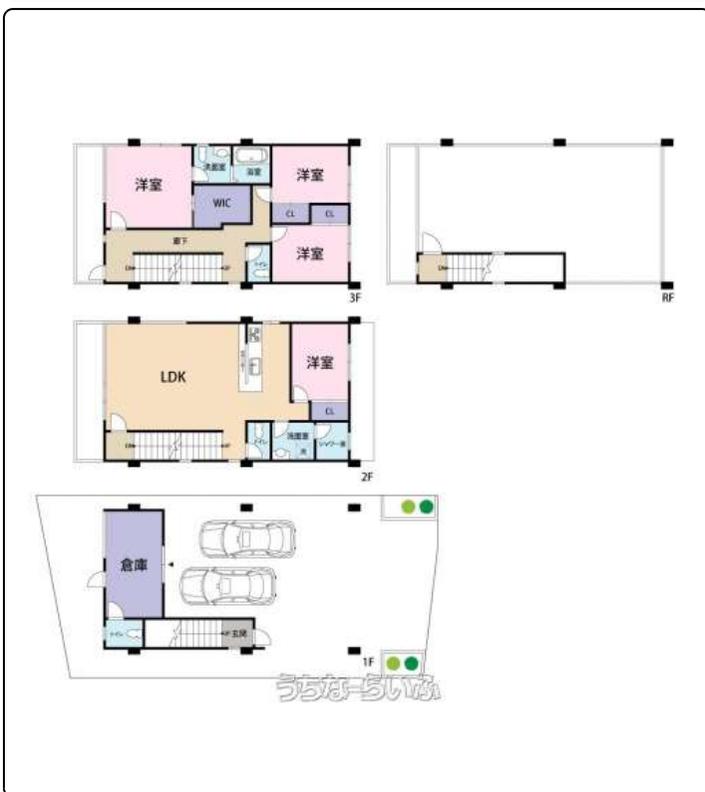


【土地建物一括・恩納村真栄田リゾート地】オーナーチェンジ★現在マリンショップに月45万円で賃貸中★540万/年（利回り4.5%）3階建ての4LDK♪真栄田漁港すぐの立地です。2023年築の築浅物件！お問い合わせお待ちしております！



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,テレビ,TVホン(TVモニター付インターホン),電動シャッター,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,全居室収納,港近く,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,全居室6畳以上,海が見える,日当たりよし,眺望よし

スマホで物件を見る

**(株)サザンアイランドコンサル**  
 〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101  
 沖縄県知事免許(4)第3765号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5461-7240906-1055/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5461-7240906-1055 図面出力日:2026/02/23

物件種別	売買一戸建て		
所在地	恩納村真栄田		
価格	1億2,000万円		
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・火災保険料等が発生致します。		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	167.63m <sup>2</sup> / 50.71坪	土地面積	220m <sup>2</sup> / 66.55坪
間取り詳細	-		
私道負担	無し	接道方向	南16m
築年月	2023年09月(築2年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	2台		
交通	【バス停】塩屋:徒歩約2分		
物件備考	※現在マリンショップ賃貸中!(45万/月)★利回り4.5%(54...)		

更新日:2026/02/23 公開期限:2026/03/08

**TEL 098-857-0931**

営業時間:09:00~18:00・ご案内時間に関してはご相談ください。  
 定休日:定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。