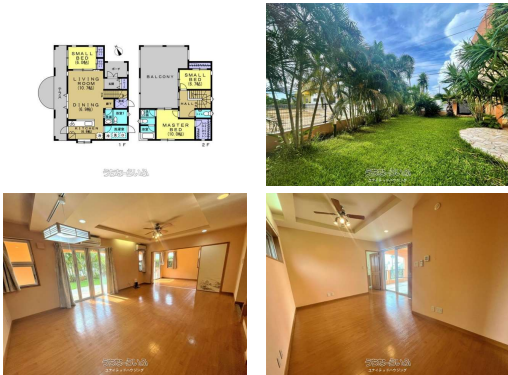


現在24万で賃貸中！6月頃退去予定のため、住居用としても投資用としても可能 庭も外国風で広く、心が  
安らぎます。バルコニー部分も広々しており、用途も様々



設備・こだわり条件:給湯,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,インターフォン,シューズボックス,角地,整形地,上水道,オール洋間,庭  
10坪以上,外人住宅,完了検査済証,日当たり良し,眺望良し,静かな場所  
設備備考:外国人物件のため、海外製の接続口になります。（コンロ、洗濯機、乾燥機） 海外製食洗器付き  
※2023年に配管のやり直しをしております。（写真は2023年以前のモノになります）お問い合わせいただきましたら、お写真お送りいた  
します。 ... }

スマホで物件を見る



## ユナイテッドハウジング

〒904-0114 沖縄県北谷町港 8-6 2階  
沖縄県知事免許(3)第3962号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5460-7250127-0677/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5460-7250127-0677 図面出力日：2025/05/01

|               |                                                                           |      |                              |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別          | 売買一戸建て                                                                    |      |                              |
| 所在地           | 読谷村宇座                                                                     |      |                              |
| 価格            | 5,200万円                                                                   |      |                              |
| 価格備考          | -                                                                         |      |                              |
| 間取り           | 3LDK                                                                      | 階数   | 2階建て                         |
| 建物面積          | 129.14m <sup>2</sup> / 39.06坪                                             | 土地面積 | 304.2m <sup>2</sup> / 92.02坪 |
| 間取り詳細         | 洋10 洋6.7 洋6 LDK17.6 ※リビング<br>の隣にベッドルームがありますので、ドアを開けばリビ<br>ングとしてスペースをとれます。 |      |                              |
| 私道負担          | 無し                                                                        | 接道方向 | 北6m、西5m                      |
| 築年月           | 2009年01月(築16年)                                                            | 引き渡し | 相談                           |
| 地目            | 宅地                                                                        | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域          | 無指定<br>無指定                                                                |      |                              |
| 建物構造          | RC（鉄筋コンクリート造）                                                             |      |                              |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 60% / 200%                                                                | 都市計画 | 非線引                          |
| 取引態様          | 一般媒介                                                                      |      |                              |
| 駐車場           | 3台 並列                                                                     |      |                              |
| 交通            | -                                                                         |      |                              |
| 物件備考          | ■現況: 賃貸中                                                                  |      |                              |

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

TEL 098-926-1638

営業時間: 月-土 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## ユナイテッドハウジング

〒904-0114 沖縄県北谷町港 8-6 2階

沖縄県知事免許(3)第3962号

TEL 098-926-1638

営業時間: 月-土 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日