

現在家賃30万円で入居済み | 利回り6.31% | 人気の北中城村島袋でオーシャンビュー | 普通借地権なので建物撤去などもなく安心です



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,インターフォン,ディンブルキー,室内洗濯機置き場,出窓,BSアンテナ,C/Sアンテナ,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,高台に立地,平坦地,上水道,プロパンガス,オール洋間,テラス ルーフバルコニー,庭付き,ウッドデッキ,全室2面採光,全居室6畳以上,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る



ユナイテッドハウジング

〒904-0114 沖縄県北谷町港 8-6 2階

沖縄県知事免許(3)第3962号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5460-7220128-1160/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5460-7220128-1160 図面出力日:2026/01/31

| | | | |
|------------|---|------|------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 北中城村島袋 | | |
| 価格 | 5,700万円 | | |
| 価格備考 | 保証金2,000,000円不動産手数料2,376,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 129.7m ² / 39.23坪 | 土地面積 | 129.7m ² / 39.23坪 |
| 間取り詳細 | 洋9.1 洋6.7 洋6.7 LDK22.1 | | |
| 私道負担 | 有り (3.06m ²) 含む | 接道方向 | 西9.725m |
| 築年月 | 2011年05月(築14年) | 引き渡し | 即日 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 借地 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | RC(鉄筋コンクリート造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 | | |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | 現在家賃30万円で入居済み 利回り6.31% 人気の北中城村島袋でオ... | | |

更新日:2026/01/24 公開期限:2026/02/06

TEL 098-926-1638

営業時間: 月-土 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。