

★角地の2世帯住宅。★2階部分を賃貸物件として利用はいかがでしょうか？★新規駐車として可能なスペース
有ります。画像参照。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,浴槽,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,出窓,角地,整形地,空港近く,上水道,
下水道,庭付き,二世帯住宅

スマホで物件を見る



(有)住新

〒904-2171 沖縄県沖縄市高原 4-11-36
沖縄県知事免許(8)第2010号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5434-7250903-0111/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5434-7250903-0111 図面出力日:2026/02/01

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宇栄原		
価格	3,150万円		
価格備考	★1階24.99坪2階23.52坪。★2階部分は増築、平成13年築です。★要リフォーム物件です。		
間取り	-	階数	2階建て
建物面積	160.38㎡ / 48.51坪	土地面積	181.52㎡ / 54.91坪
間取り詳細	※1階、4DK 2階、2LDK		
私道負担	無し	接道方向	北6m、西6m
築年月	1979年11月(築46年)	引き渡し	相談
地目	雑種地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	1台 屋内 ※掘込車庫		
交通	【モノレール】小禄駅:徒歩約26分		
物件備考	★宇栄原南土地区画整理地です。★2階シャワー室兼トイレです。 ■現況...		

更新日:2026/01/26 公開期限:2026/02/08

TEL 098-930-6651

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。