

【☆新築分譲住宅全2棟販売開始☆】◆1号棟◆『南城市に“自分たちらしい”こだわりの住まいが誕生♪』

南城市新開に、家族みんなが心地よく暮らせる長期優良住宅の新築戸建てが登場しました！ 開放感のあるリビングを中心とした使いやすい間取りに加え、システムキッチンや後付け可能壁など充実した設備を完備♪...

「時給の「洗濯どうしよう」を
おたくんが解決」
洗濯や準備の多い日も
スピード乾燥もみんなに上げ

「ホテルライクな暮らしを毎日の暮らしに」
開放感のあるオープンサニタリーに
スタイリッシュでお手入れしやすい
シームアンダー・ボウルを採用

「今は広く、将来は分けたい」部屋の区画に
フレキシブルプランで後付け可能な
下地施工済み仕様です

「しほいやすく、取り出しやすい」毎朝に
乾燥・ハンガー・パイプ付きクローゼットを完備

「天井までデザインする」化粧板×LED照明が
映える折上天井・シーリングファンにも
対応できる下地施工済み

「毎日使う玄関だから、
スマートキーという選択」
新築・中古にないスマートキー（選別）

「ただのバルコニーでは、暮わらせない」
横行き約3.18mのゆとりな「開放感のある外開扉」を
暮らしにインナーバルコニーをプラス

「美しくも、使いやすさも妥協しない」
人造大理石カウンタートップに、防水層付タッチレス水栓が
ガラストップコンロ・背面置きグリル・ビルトイン食器乾燥機を標準装備

「黒黒3.0mの高さが生む開放感に影を…」
「折上」でアクセントクロスで、
上質な仕上がりを実現



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室1坪以上、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、乾燥機、デインプルキー、シューズボックス、床下収納、全居室収納、南道路、平坦地、上水道、下水道、複層ガラス、24時間換気システム、宅配ボックス、プロパンガス、オール洋間、制震構造、免震構造、耐震構造、長期優良住宅、日当たり良し、静かな場所【設備備考】：・室内物干・食器洗浄乾燥機・タンクレストイレ・LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)・勾配天井・浴室換気乾燥機・インナーバルコニー・浄水器蛇口・大型収納下駄箱・外水栓・折上天井・ポスト一体型宅配ボックス・防犯ガラス・リビングイン階段・24時間換気・ポップアップ天井・ハンドシャワー付き洗面化粧台・対面キッチン・トイレ温水洗浄便座・人造大理石システムキッチン(天板)

スマホで物件を見る



(株)松樹 南風原支店

〒901-1104 沖縄県南風原町宮平 140-1
沖縄県知事免許(8)第2709号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5433-7261002-0593/detail.html>

うちなーいふ物件番号:h-5433-7261002-0593 図面出力日：2026/10/02

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新開		
価格	3,699万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	111.79m ² / 33.81坪	土地面積	100.5m ² / 30.4坪
間取り詳細	洋6.1 洋5.6 洋4.5 洋4.5 LDK17.2		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2027年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台		
交通	【バス停】新開：徒歩約5分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: R08SHC118425号		

更新日：2026/10/02 公開期限：2026/10/15

TEL 098-888-3300

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 毎週日曜日・（年末年始・GW・旧盆）

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。

