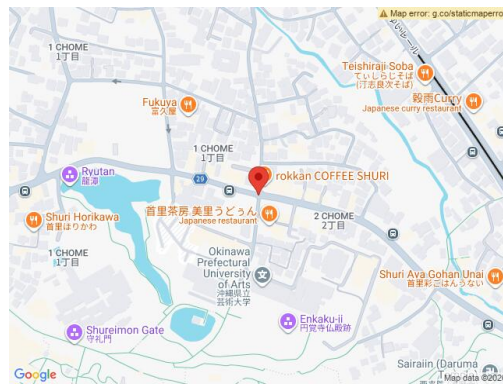


【借地・県有地】借地の購入も申請によって可能です！首里城近く☆ベランダから首里城(正殿)が見える住まいが登場！城西小学校校区で、徒歩圏内に「コンビニ・薬局・郵便局・モノレール駅」など生活に便利な周辺環境が揃った場所です。お気軽にお問い合わせください。



◇土地面積: 98.44㎡ (29.77坪)
◇建築面積: 58.52㎡ (17.70坪)
◇延床面積: 112.02㎡ (33.88坪)



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,インターフォン,室内洗濯機置き場,出窓,床下収納,南道路,高台に立地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,眺望良し,内装(床・壁・天井など) 【設備備考】: ◇2026年3月に2階ホールのクロス一部張替済み。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市首里当蔵町2丁目		
価格	3,920万円		
価格備考	詳細は備考欄に【諸費用】、【その他費用】で記載しております。備考欄をご確認ください。		
間取り	6LDK	階数	2階建て
建物面積	112.02㎡ / 33.88坪	土地面積	98.44㎡ / 29.77坪
間取り詳細	洋5.8 洋5.8 洋4.4 洋4.4 洋4 和4.4 LDK15.6 ※◆キッチン床下収納あり。◆2階ホールあり。		
私道負担	無し	接道方向	南4m
築年月	1997年10月(築28年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	借地
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	付近有り1台9,000円 並列 ※※約260m(徒歩4分)の場所に弊社管理の月極契約駐車場「1台:9,000円(月額)」があり、タイミングによって複数台の駐車利用が可能です。※駐車...		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約10分 【バス停】当蔵バス停: 徒歩約2分		
物件備考	【諸費用】 ◇印紙代(売買契約用) ◇印紙代(※1) ◇融資取扱手...		

更新日: 2026/04/26 公開期限: 2026/05/09

スマホで物件を見る



(株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階
沖縄県知事免許(5)第3607号

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆