

【価格調整しました！】子育て世帯に便利な立地♪徒歩圏内にモノレール駅・スーパー・小中学校が揃った生活のしやすい環境です。2世帯住宅や事務所兼用としても可能なオススメ物件です♪お気軽にお問い合わせください。



いつでも見学可能です♪  
2世帯でのお住まい！  
事務所兼用でのお住まい！  
それぞれに合わせて活用可能な一戸建てです♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,駅近く,上水道,下水道,プロパンガス,テラス ルーフバルコニー,庭付き,地下室,二世帯住宅,全居室6畳以上,静かな場所【設備備考】:  
◇地下室は約6帖程の広さとなっております。◇駐車場の奥には倉庫もございます。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市首里石嶺町3丁目		
価格	4,800万円		
価格備考	◆契約時には契約手付金(※売買価格に充当)のお支払いが必要となる場合がございます。また、売買価格とは別に登記費用や火災保険料、仲介手数料などが掛かります。詳しくは弊社ハウスマネージャーまでお気軽にお問い合わせください。		
間取り	5LDK	階数	2階建て
建物面積	185.28m <sup>2</sup> / 56.04坪	土地面積	181.61m <sup>2</sup> / 54.93坪
間取り詳細	洋20 洋14 洋13 洋7 和6 LDK19 ※ ◇間取りは和室と洋室3部屋、LDK、2階の居間を合わせて5LDKとなります。◇お部屋の帖数(畳数)は壁芯...		
私道負担	無し	接道方向	北西4m
築年月	1990年05月(築36年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	1台 並列 ※乗用車の駐車も可能ですが、高さ制限がございます。ご見学時に現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】石嶺駅: 徒歩約9分 【バス停】石嶺バス停: 徒歩約4分		
物件備考	【価格変更】 ◇2026年6月7日付: 4,950万円→4,800万...		

更新日: 2026/06/26 公開期限: 2026/07/09

スマホで物件を見る



(株)オキナ開発

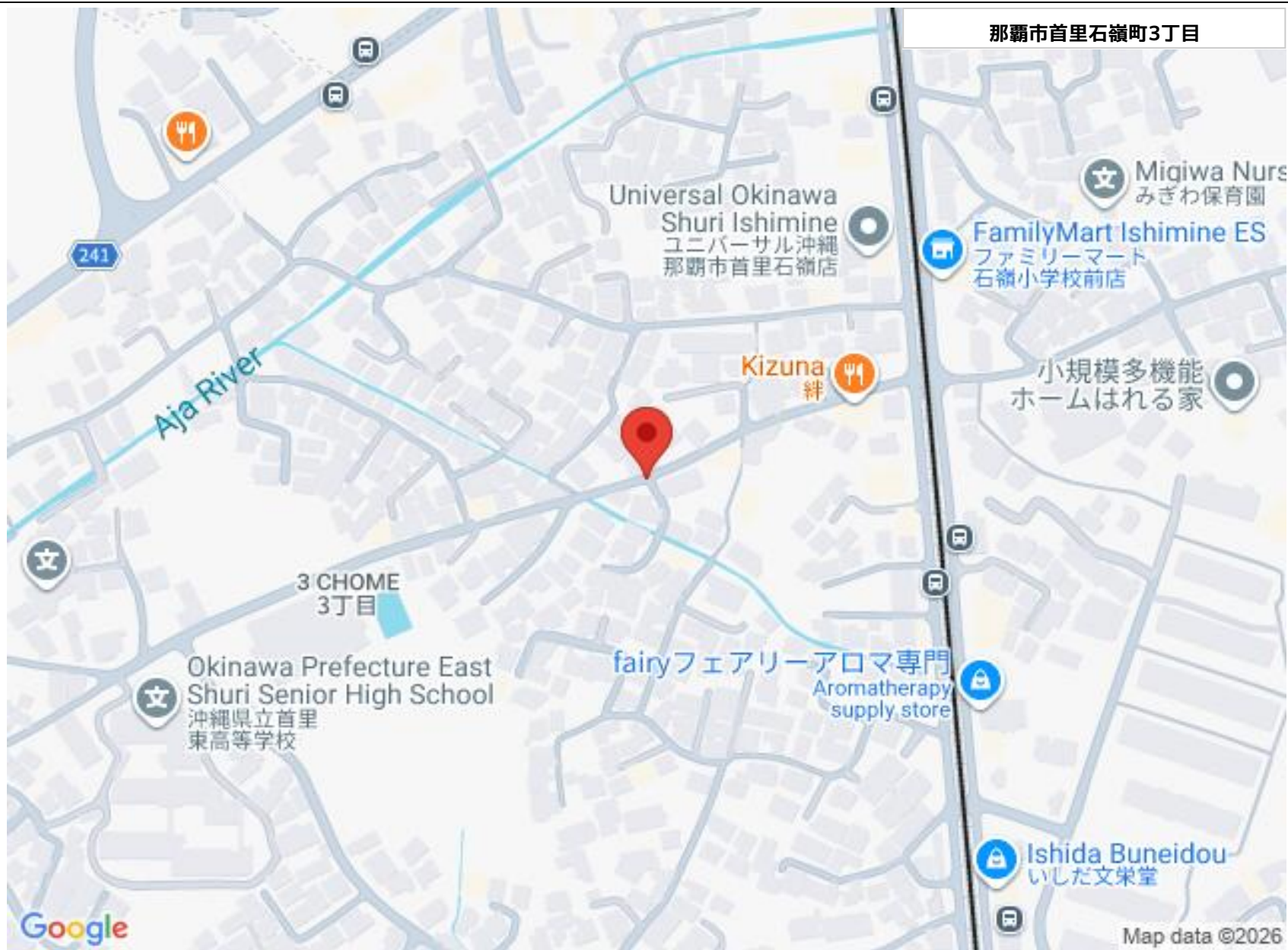
〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階

沖縄県知事免許(5)第3607号

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆



## (株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階

沖縄県知事免許(5)第3607号

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆