

【首里大中町に敷地78坪のRC一戸建登場！】現在は賃貸中のため内覧できません。退去後は自身で住まうことができます！首里地区で人気の小学校校区内！太陽光発電10KW電気代もオ・ト・ク！詳しくは弊社ハウスアドバイザーまでお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】：給湯, IHコンロ, 食器洗乾燥機, バス/トイレ別, 独立洗面所, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, 冷房, インターホン, TVホン (TVモニター付インターホン), 室内洗濯機置き場, 出窓, シューズボックス, 階段下収納, 南道路, 敷地延長・変形地, 高台に立地, 駅近く, 南向き, 上水道, 下水道, 太陽光発電システム, プロパンガス, ルーフバルコニー, 庭付き, 静かな場所【設備備考】：※間取りや設備と現況に差異がある場合、現況を優先いたします。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市首里大中町2丁目		
価格	8,000万円		
価格備考	◆現在、家賃220,000円で賃貸中。◆契約の際は、売買価格とは別に司法書士の費用や仲介手数料などが掛かります。詳細は弊社ハウスアドバイザーまでお気軽にお問い合わせくださいませ。		
間取り	5LDK	階数	2階建て
建物面積	126.04m <sup>2</sup> / 38.12坪	土地面積	259.22m <sup>2</sup> / 78.41坪
間取り詳細	洋5.8 洋5.6 ※現在、賃貸中のため内覧はできません。1階部分の洋室2部屋の帖数不明。2階和室の畳数不明。※間取りと現況に差異がある場合、現況を優先...		
私道負担	無し	接道方向	南西6m
築年月	2011年11月(築14年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	6台 縦列 並列 ※車種のサイズにより駐車可能台数に変動があります。		
交通	【モノレール】 儀保駅: 徒歩約10分 【バス停】 山川2丁目バス停: 徒歩約2分		
物件備考	【周辺環境】 ◇城西小学校・・・徒歩7分(523m) ◇首里...		

更新日: 2026/06/09 公開期限: 2026/06/22

スマホで物件を見る



(株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階

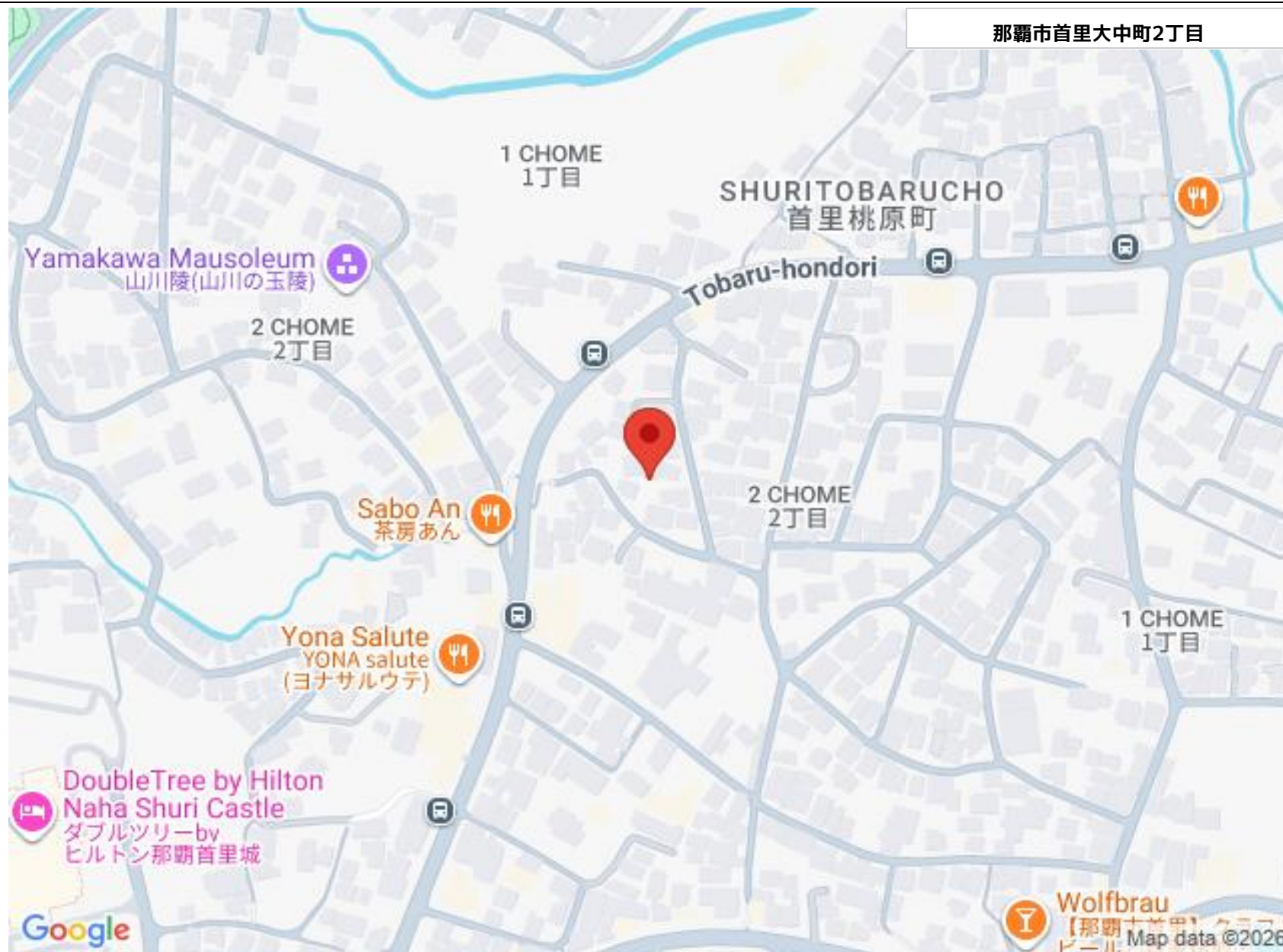
沖縄県知事免許(5)第3607号

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆

那覇市首里大中町2丁目



## (株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階

沖縄県知事免許(5)第3607号

**TEL 098-887-5774**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆