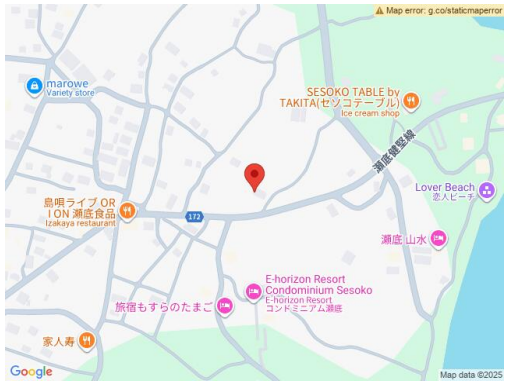
現状再建築不可。建屋付き土地667.88m²≒202坪、2,200万円。県道近く、フクギに囲まれた広く使い勝手の良い土地建物です。



【設備・こだわり条件】:給湯,バス/トイレ別,浴槽,浴室1坪以上,室内洗濯機置き場,整形地,平坦地,港近く,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,プロパンガス,庭付き,庭10坪以上,日当たり良し,静かな場所

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	本部町瀬底		
価格	**2,200万円**		
価格備考	家屋200万円、土地2000万円		
間取り	2DK	階数	1階建て
建物面積	51.23m² / 15.5坪	土地面積	667.88m² / 202.03坪
間取り詳細	和6 和4.5 DK8		
私道負担	無し	接道方向	南東21.5m、 北西8m
築年月	1982年01月(築43年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※現在の入り口は使えません。道路側のフクギを一部切って入り口を作ります。（買主負担）		
交通	【バス停】石嘉波: 徒歩約4分		
物件備考	県道近く、フクギに囲まれた広く使い勝手の良い土地建物です。 ■現況:...		

更新日：2025/12/09 公開期限：2025/12/22

スマホで物件を見る

さくら不動産有限会社

〒905-0212　沖縄県本部町大浜 16 大浜ハイム 101

沖縄県知事免許(5)第3610号

TEL 0980-43-7351

営業時間: 10:00～17:00

定休日: 土・日・祝日