

現在賃料10万円/月で賃貸中☆オーナーチェンジ物件☆表面利回り3.1%☆長田小学校区域の静かな住宅街
月月将来は自己用住宅にも!(^^)!



設備・こだわり条件:給湯,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,室内洗濯機置き場,シューズボックス,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き

スマホで物件を見る



(株)ベスト

〒901-2211 沖縄県宜野湾市宜野湾 1-1-1

沖縄県知事免許(2)第4066号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5388-7230727-0270/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5388-7230727-0270 図面出力日:2024/05/17

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市志真志2丁目		
価格	3,790万円		
価格備考	-		
間取り	6LDK	階数	2階建て
建物面積	130.66㎡ / 39.52坪	土地面積	231.57㎡ / 70.05坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 和6 和6 和6 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	南5.9m、西5.8m
築年月	1983年09月(築40年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台		
交通	-		
物件備考	☆1階72.49平米・2階58.17平米☆ ☆2階は平成2年に増築 ☆ ☆長田小学校区域☆ ☆普通借家契約にて賃貸中☆ ※土地は2 28.93平米と2.64平米の2筆になります ■現況: 賃貸中		

更新日:2024/05/14 公開期限:2024/05/27

TEL 098-893-4166

営業時間:09:00~18:00

定休日:日祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

