

【敷地広々1戸建】令和8年1月より500万円DOWN↓↓敷地は約149坪☆2階部分は賃貸中で収入アリ  
 (#^\_^#)1階はご自宅としていかがでしょうか♪♪「安慶田地区土地区画整理事業」内になります。お問  
 合せお待ちしております。



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,インターフォン,シューズボックス  
 ,南道路,上水道,プロパンガス,庭付き

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市安慶田1丁目		
価格	6,500万円		
価格備考	・契約時には、手付金・収入印紙代があります。・仲介手数料は(売買価格×3%+60,000円)+消費税		
間取り	-	階数	2階建て
建物面積	203.11m <sup>2</sup> / 61.44坪	土地面積	492.5m <sup>2</sup> / 148.98坪
間取り詳細	※1階部分：空家。2階部分：賃貸中（2世帯）		
私道負担	無し	接道方向	南4.5m、西4.5m
築年月	1996年03月(築30年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	7台 並列		
交通	-		
物件備考	■現況: 空き家		

更新日：2026/04/03 公開期限：2026/04/16

スマホで物件を見る



(有)松屋

〒904-0003 沖縄県沖縄市住吉 1-4-19

沖縄県知事免許(10)第1431号

TEL 098-939-8017

営業時間: 月-土曜日 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (有)松屋

〒904-0003 沖縄県沖縄市住吉 1-4-19

沖縄県知事免許(10)第1431号

**TEL 098-939-8017**

営業時間: 月-土曜日 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日