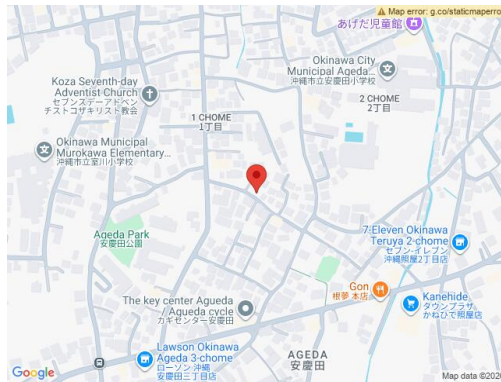


【敷地広々1戸建】令和8年1月より500万円DOWN↓↓敷地は約149坪☆2階部分は賃貸中で収入アリ
 (#^.^#)1階はご自宅としていかがでしょうか♪♪「安慶田地区土地区画整理事業」内になります。お問
 合せお待ちしております。



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,インターフォン,シューズボックス
 ,南道路,上水道,プロパンガス,庭付き

スマホで物件を見る



(有)松屋

〒904-0003 沖縄県沖縄市住吉 1-4-19
 沖縄県知事免許(10)第1431号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5354-7251125-0240/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5354-7251125-0240 図面出力日:2026/02/08

| | | | |
|------------|-------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 沖縄市安慶田1丁目 | | |
| 価格 | 6,500万円 | | |
| 価格備考 | ・ 契約時には、手付金・収入印紙代があります。 ・ 仲介手数料は（売買価格×3%+60,000円）+消費税 | | |
| 間取り | - | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 203.11m ² / 61.44坪 | 土地面積 | 492.5m ² / 148.98坪 |
| 間取り詳細 | ※1階部分：空家。2階部分：賃貸中（2世帯） | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南4.5m、西4.5m |
| 築年月 | 1996年03月(築29年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 7台 並列 | | |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | ■現況: 空き家 | | |

更新日:2026/02/05 公開期限:2026/02/18

TEL 098-939-8017

営業時間: 月-土曜日 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 