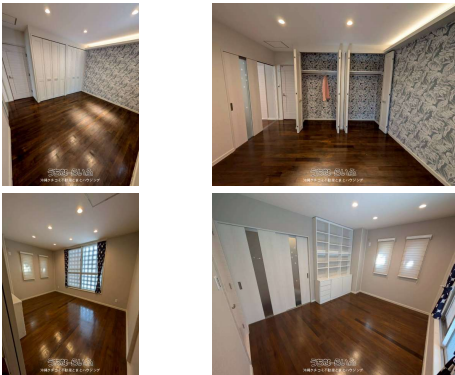


これから発展が期待される伊佐コリドー地区近く→暮らしやすさと将来性を兼ね備えた伊佐の平屋戸建て！室内は4年前にフルリフォーム＆外壁塗装・屋根防水を実施。事務所兼住宅や1室を教室などとしても使える間取りです！



【設備・こだわり条件】:浄水器,IHコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,室内洗濯機置き場,シューズボックス,角地,整形地,平坦地,上水道,下水道,オール電化,駐輪場  
【設備備考】:4年前にフルリフォーム・外壁塗装＆屋上防水、実施済

スマホで物件を見る  
**沖縄クチコミ不動産とまとハウジング**  
〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 3-2-1  
沖縄県知事免許(6)第3328号



|            |                       |      |                  |
|------------|-----------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市伊佐2丁目             |      |                  |
| 価格         | 5,360万円               |      |                  |
| 価格備考       | -                     |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                  | 階数   | 1階建て             |
| 建物面積       | 98.56㎡ / 29.81坪       | 土地面積 | 191.22㎡ / 57.84坪 |
| 間取り詳細      | -                     |      |                  |
| 私道負担       | 無し                    | 接道方向 | 南西、北西            |
| 築年月        | 1996年02月(築30年)        | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                    | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第二種中高層                |      |                  |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）    |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%            | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 専任媒介                  |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※乗用車と軽自動車混合で    |      |                  |
| 交通         | 【バス停】伊佐川バス停: 徒歩約03分   |      |                  |
| 物件備考       | オール電化（電気温水器） ■現況: 空き家 |      |                  |

更新日：2026/02/12 公開期限：2026/02/25

**TEL 098-876-7380**  
営業時間: 月～金 10:00～18:00 土 10:00～17:00  
定休日: 日曜日・祝日・旧盆・年末・年始