#### 販売面積を縮小して値下げいたしました~! 宜野湾市佐真下に白亜の豪邸(ヨーロピアン風)自慢のお庭も見ど ころです!









設備・こだわり条件:給湯,IHコンロ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,インターフォン,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,出窓,角地,南向き,上水道,下水道,太陽光発電システム,24時間換気システム,オール電化,ルーフバルコニー,庭付き,庭10坪以上,吹抜,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,駐輪場,日当たり良し,眺望

物件種別	売買一戸建て					
所在地	宜野湾市佐真下					
価格	1億1,700万円					
価格備考	-					
間取り	3LDK	階数		2階建て		
建物面積	144.83m² / 43.81坪		土地面積 88		88.37m² / 268.73坪	
間取り詳細	洋8 洋10 洋8 ※サンルーム、倉庫、東屋あり					
私道負担	無し		接道方向		北9m、東6m	
築年月	1988年02月(築36年	Ξ)	引き渡し		相談	
地目	宅地		土地権利		所有	
用途地域	第一種中高層					
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)					
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%		都市計画		市街化区域	
取引態様	専任媒介					
駐車場	1台					
交通	【バス停】第二佐真下: 徒歩約4分					
物件備考	広々敷地!建物抜きでも43.7万/坪!内覧受付中~! ■現況: 空き家					

更新日:2024/05/07 公開期限:2024/05/20

#### スマホで物件を見る



# (有)大吉宅建

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-28-1 中縄県知事免許(7)第2879号

良し、水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ)、内装(床・壁・天井など)、外装・その他(屋根・外壁など)...ì

#### TEL 098-879-1160

**営業時間**: 平日 10:00~18:00 土曜 10:00~17:00

定休日: 日祝祭日





## (有)大吉宅建

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-28-1 沖縄県知事免許(7)第2879号

### TEL 098-879-1160

**営業時間**: 平日 10:00~18:00 土曜 10:00~17:00

定休日: 日祝祭日