

☆県庁近くの商業地域に戸建ができました♪★4LDK+1DKに駐車屋根付きにて3台駐車可能です！！☆那覇市役所・開南小学校・那覇高校・国際通りなども徒歩圏内の立地環境です♪



【設備・こだわり条件】:給湯,バス/トイレ別,南道路,南向き,上水道,下水道,都市ガス,南面バルコニー,吹抜【設備備考】:・要リフォーム。

スマホで物件を見る
(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172
沖縄県知事免許(8)第2709号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5316-7260923-0160/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5316-7260923-0160 図面出力日：2026/09/25

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市泉崎2丁目		
価格	9,500万円		
価格備考	税抜価格94,050,097円		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	155.3㎡ / 46.97坪	土地面積	146.47㎡ / 44.3坪
間取り詳細	洋6 和6 和6 和6 LDK14		
私道負担	無し	接道方向	南5.4m
築年月	1991年07月(築35年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	商業		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	都市計画	市街化区域
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	3台 縦列 屋内		
交通	【バス停】県庁南口: 徒歩約2分		
物件備考	令和8年度固定資産税/年186,000円 ■現況: 空き家		

更新日：2026/09/23 公開期限：2026/10/06

TEL 098-861-8080

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始・GW・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。