

首里金城町で借地権付き建物でした！土地の所有は那覇市なので買取も出来ます♪※購入の際は名義書換料が発生します。



|            |                                    |      |                  |
|------------|------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                             |      |                  |
| 所在地        | 那覇市首里金城町4丁目                        |      |                  |
| 価格         | 1,300万円                            |      |                  |
| 価格備考       | -                                  |      |                  |
| 間取り        | -                                  | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 112.32㎡ / 33.98坪                   | 土地面積 | 106.32㎡ / 32.16坪 |
| 間取り詳細      | -                                  |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                 | 接道方向 | -                |
| 築年月        | 1968年12月(築57年)                     | 引き渡し | -                |
| 地目         | 宅地                                 | 土地権利 | 借地               |
| 用途地域       | 第一種低層                              |      |                  |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                 |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                         | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 専属専任媒介                             |      |                  |
| 駐車場        | ナシ                                 |      |                  |
| 交通         | 【バス停】金城四丁目：徒歩約2分                   |      |                  |
| 物件備考       | ■現況：所有者居住中 ■借地料：13.4万円 ■借地料補足事項... |      |                  |

更新日：2026/01/05 公開期限：2026/01/18

スマホで物件を見る

(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172

沖縄県知事免許(8)第2709号



TEL 098-861-8080

営業時間：09:00～19:00

定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆