

2号棟☆使い勝手抜群のキッチン隣接の水回り♪家事動線が重要ポイントのお母さん♪リビング横が和室ですの
で家事に疲れたら一休みいかがですか☆ 2階はオール洋間が3部屋ありますので子供部屋・寝室に♪広々な
ルーフバルコニーですので布団も干せますね☆

建業確認番号/第R07SHC108972号

全居室収納付き

広々ルーフバルコニー

和室ならではの風情ある空間

住宅性能表示制度

5分野7項目における最高等級取得を標準化しています。

2022年4月1日施行の建築基準法改正により、住宅性能表示制度の適用範囲が拡大されました。

1. 耐震等級2 (国土交通省の定める基準に準拠)

2. 省エネルギー等級2 (国土交通省の定める基準に準拠)

3. 省エネルギー等級2 (国土交通省の定める基準に準拠)

4. 省エネルギー等級2 (国土交通省の定める基準に準拠)

5. 省エネルギー等級2 (国土交通省の定める基準に準拠)

Equipment

- システムキッチン
- ユニットバス (暖房乾燥機能付)
- シャワートイレ
- シャワーロッカー
- 人感センサー付玄関灯
- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- 全居室ペアガラス

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,室内洗濯機置き場,全居室収納,南道路,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス ,プロパンガス,フラット35・S適合証明書あり

(有)アイ・ホーム

〒901-0305 沖縄県糸満市西崎 2-17-13

沖縄県知事免許(4)第3720号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町兼城		
価格	4,580万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.77㎡ / 28.66坪	土地面積	197.74㎡ / 59.81坪
間取り詳細	洋5 洋6 洋8 和5.2 LDK16 ※・全居室収納あり		
私道負担	無し	接道方向	南5m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】兼城十字路: 徒歩約6分		
物件備考	・タウンプラザかねひで南風原市場: 徒歩9分 ・ファミリーマート一日...		

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10

TEL 098-994-5988

営業時間: 月土 09:00～18:00 祝祭日 09:00～18:00

定休日: 日曜日



(有)アイ・ホーム

〒901-0305 沖縄県糸満市西崎 2-17-13

沖縄県知事免許(4)第3720号

TEL 098-994-5988

営業時間: 月土 09:00～18:00 祝祭日 09:00～18:00

定休日: 日曜日