【オーナーチェンジ】人気地区南桃原から収益物件でました☆月家賃25万円(利回り5%)☆現在は賃貸中ですが、退去後は自己の居住用としても利用可能☆外壁塗装・リフォーム済み!3LDK・トイレ3バス2のファミリー向け外人住宅です♪お問合せお待ちしております。※2棟同時販売中!











【設備・こだわり条件】:トイレ2ヶ所,冷房,暖房,インターフォン,ウォークインクローゼット,上水道,下水道,庭付き,外人住宅,免震構造,耐震構造,インスペクション(建物検査)済み,日当たり良し,外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済

売買一戸建て 物件種別 沖縄市南桃原4丁目 所在地 6,000万円 価格 月25万円で賃貸中 価格備考 2階建て 間取り 3LDK 階数 141.79m<sup>2</sup> / 42.89坪 建物而積 十地面積 291.7m<sup>2</sup> / 88.24坪 洋13 洋6.3 洋6.2 LDK27.6 ※2バ 間取り詳細 ス・3トイレ 私道負担 無し 接道方向 西6m 築年月 2006年03月(築19年) 引き渡し 相談 地目 宅地 十地権利 所有 第二種中高層 用途地域 RC(鉄筋コンクリート造) 建物構造 建ぺい率 / 60% / 200% 都市計画 非線引 容積率 一般媒介 取引態様 駐車場 2台 縦列 交通 【バス停】北谷小学校入口: 徒歩約7分 現在賃貸中 月家賃25万円 利回5% 【小学校区:山内小学校又... 物件備考

更新日: 2025/09/12 公開期限: 2025/09/25

## スマホで物件を見る



## 株式会社 サキコーポレーション

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 3-23-10 中縄県知事免許(1)第5389号

## TEL 098-989-5300

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・祝日・旧盆(ウークイ)・GW・年末年始

