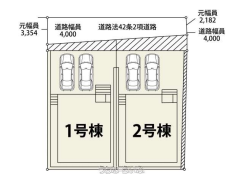


ついに完成しました！！オーシャンビュー物件★新築戸建！クレイドルガーデン宜野湾市大山第3★全2棟【1号棟】★！58号線近く(^^)商業施設もあるので立地も良し！お気軽にお問合せ下さい＼(^^)／





【設備・こだわり条件】：コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,シャンプードレッサ一,浴室乾燥機,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,上水道,下水道

|            |                                               |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                        |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市大山2丁目                                     |      |                  |
| 価格         | 4,380万円                                       |      |                  |
| 価格備考       | -                                             |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                          | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 95.58㎡ / 28.91坪                               | 土地面積 | 119.91㎡ / 36.27坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6.5 洋5 和4 LDK16 ※2階の洋室(7.5帖)には納戸3帖あります！ |      |                  |
| 私道負担       | 有り (6.51㎡)                                    | 接道方向 | -                |
| 築年月        | 2025年08月(新築)                                  | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                            | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                                        |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                            |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                    | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                          |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                         |      |                  |
| 交通         | 【バス停】大山第一バス: 徒歩約3分                            |      |                  |
| 物件備考       | ・セットバック済み(1.56㎡)・間取り4LDK+納戸3帖《...             |      |                  |

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

スマホで物件を見る



# うちな～のヤー探しなら(有)信拓産業

〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 1-8-9

沖縄県知事免許(8)第2772号

TEL 098-876-7571

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休





宜野湾市大山2丁目

Map data ©2025

## うちな～のヤー探しなら(有)信拓産業

〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 1-8-9

沖縄県知事免許(8)第2772号

TEL 098-876-7571

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休