

即日案内可能★住宅前の道路がコンパクトカーまでしか侵入できません！那覇市首里寒川町に土地面積125坪の中古戸建出ました！！  
♪お好きにリフォームやリノベーションも可能♪高台からの眺望で癒しの空間♪閑静な住宅街☆お気軽にお問い合わせ下さい♪

【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,室内洗濯機置き場,シューズボックス,上水道,庭付き,庭10坪以上,ウッドデッキ,日当たり良好,眺望良好,静かな場所

スマホで物件を見る

うちな～のヤー探しなら(有)信拓産業

〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 1-8-9

沖縄県知事免許(8)第2772号

|            |                                         |      |                  |
|------------|-----------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                  |      |                  |
| 所在地        | 那覇市首里寒川町1丁目                             |      |                  |
| 価格         | 3,800万円                                 |      |                  |
| 価格備考       | -                                       |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                    | 階数   | 1階建て             |
| 建物面積       | 93.91㎡ / 28.41坪                         | 土地面積 | 413.6㎡ / 125.11坪 |
| 間取り詳細      | 洋3.6 洋5.5 和6 LDK25                      |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                      | 接道方向 | 東、南              |
| 築年月        | 1984年10月(築41年)                          | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                      | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                   |      |                  |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                      |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                              | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 専任媒介                                    |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種要確認                            |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】儀保駅: 徒歩約15分<br>【バス停】寒水川樋川: 徒歩約1分 |      |                  |
| 物件備考       | 【周辺環境】 ・城西小学校まで徒歩約12分 ・城松中学校まで徒歩...     |      |                  |

更新日：2025/10/20 公開期限：2025/11/02

TEL 098-876-7571

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休