

【全6棟】那覇市三原に新築3LDK登場！静かな立地で駐車場二台可能！ファミリーにうれしいトイレニカ所と人気の真和志小・寄宮中校区です。お気軽にお問い合わせください。

【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,上水道,下水道,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅
性能評価書

スマホで物件を見る

(有)タフ住研

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 148-6

沖縄県知事免許(8)第2425号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	4,690万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.22㎡ / 28.8坪	土地面積	129.17㎡ / 39.07坪
間取り詳細	洋6.3 洋5 洋4.8 洋4.5 LDK16 ※ 一階：LDK/洗面室/浴室/トイレ/玄関/フリースペース 二階：洋室（WIC有）/洋室/洋室/洋室/トイレ...		
私道負担	有り (643.66㎡) 含まない	接道方向	東3.6m、南4m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	指定有 (2026年3月上旬頃予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種によります		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約18分 【バス停】三原: 徒歩約5分		
物件備考	・設計住宅性能評価書 有 ・網戸、一部照明器具、一部シャッター、カ...		

更新日：2025/11/25 公開期限：2025/12/08

TEL 098-855-2222

営業時間: 月曜日～金曜日 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝祭日

