

【全6棟】那覇市三原に新築3LDK登場！静かな立地で駐車場二台可能！ファミリーにうれしいトイレニカ所と人気の真和志小・寄宮中校区です。お気軽にお問い合わせください。



うちなーらifu



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,上水道,下水道,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書

スマホで物件を見る



(有)タフ住研

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 148-6

沖縄県知事免許(8)第2425号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5206-7251110-0190/detail.html>

うちなーらifu物件番号:h-5206-7251110-0190 図面出力日：2026/02/04

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	3,990万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.67㎡ / 27.42坪	土地面積	144.27㎡ / 43.64坪
間取り詳細	洋8 洋5.2 洋5.2 LDK17 ※一階：LD K/洗面室/浴室/トイレ/玄関/フリースペース二階： 洋室（WIC有）/洋室/洋室/トイレ/バルコニー		
私道負担	有り (643.66㎡) 含まない	接道方向	北4m、東3.6m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	指定有 (2026年3月上旬頃予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※車種によります		
交通	【モノレール】安里駅：徒歩約18分 【バス停】三原：徒歩約5分		
物件備考	・設計住宅性能評価書 有 ・網戸、一部照明器具、一部シャッター、カ...		

更新日：2026/02/04 公開期限：2026/02/17

TEL 098-855-2222

営業時間：月曜日～金曜日 09:00～18:00

定休日：土・日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。





(有)タフ住研

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 148-6

沖縄県知事免許(8)第2425号

TEL 098-855-2222

営業時間: 月曜日～金曜日 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝祭日