

【全6棟】那覇市三原に新築3LDK登場！静かな立地で駐車場二台可能！ファミリーにうれしいトイレニカ所と人気の真和志小・寄宮中校区です。お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,上水道,下水道,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅
性能評価書

スマホで物件を見る



(有)タフ住研

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 148-6
沖縄県知事免許(8)第2425号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5206-7251110-0190/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5206-7251110-0190 図面出力日:2026/02/04

| | | | |
|--------------|---|------|-----------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 那覇市三原3丁目 | | |
| 価格 | 3,990万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 90.67㎡ / 27.42坪 | 土地面積 | 144.27㎡ / 43.64坪 |
| 間取り詳細 | 洋8 洋5.2 洋5.2 LDK17 ※一階:LD K/洗面室/浴室/トイレ/玄関/フリースペース二階: 洋室(WIC有)/洋室/洋室/トイレ/バルコニー | | |
| 私道負担 | 有り(643.66㎡) 含まない | 接道方向 | 北4m、東3.6m |
| 築年月 | 2026年02月(新築) | 引き渡し | 指定有 (2026年3月上旬頃予定) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率/ 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 縦列 ※車種によります | | |
| 交通 | 【モノレール】安里駅:徒歩約18分 【バス停】三原:徒歩約5分 | | |
| 物件備考 | ・設計住宅性能評価書 有 ・網戸、一部照明器具、一部シャッター、カ... | | |

更新日:2026/02/04 公開期限:2026/02/17

TEL 098-855-2222

営業時間:月曜日～金曜日 09:00～18:00

定休日:土・日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

