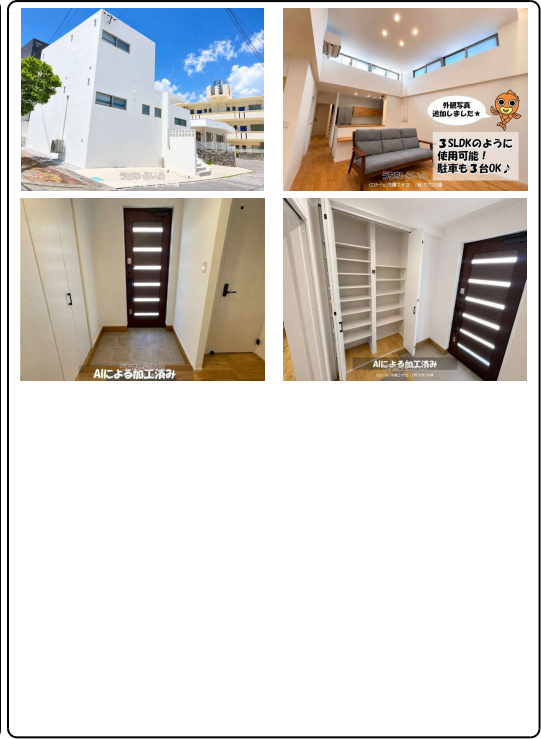


外観写真追加しました！築浅！ユニオンスカラ、小学校・バス停も徒歩圏内！！南インターお車8分の利便性高い立地3SLDKのように1部屋を一部仕切って使用可能！駐車場3台の角地です 約3帖の空間も2箇所あり、使用方法是WICの収納だけにとどまらず、1つの空間として幅広く使用方法検討可能◎階段下収納、造り...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,独立洗面所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,階段下収納,角地,南道路,高台に立地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,吹抜,完了検査済証,駐輪場,日当たり良し【設備備考】：WIC3帖×2箇所（1階ウォークインクローゼットは現状ランドリールームとして使用中）、書斎、食洗機、換気設備、ガス乾燥機（引継ぎ要件あり）、階段下収納、テレビ壁掛け、玄関鍵2箇所（上部1か所動作不良の症状あり。）

スマホで物件を見る
イレステーション沖縄コザ店 (有)カンカン沖縄
〒904-2163 沖縄県沖縄市大里 2-31-18
沖縄県知事免許(7)第3051号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市室川2丁目		
価格	4,780万円		
価格備考	-		
間取り	2SLDK	階数	2階建て
建物面積	96.51㎡ / 29.19坪	土地面積	137.84㎡ / 41.69坪
間取り詳細	※LDK16帖+和室3畳/1階洋室4.5帖/2階洋室7.4帖※3.7帖2部屋に仕切り可能。/書斎1.3帖		
私道負担	有り (9.99㎡ ²) 含まない	接道方向	西15m
築年月	2020年09月(築6年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種要確認。		
交通	【バス停】嘉間良：徒歩約1分		
物件備考	■隣地と共有の一部私道負担あり。（9.99㎡/3.02坪） ...		

更新日：2026/09/20 公開期限：2026/10/03

TEL 098-937-3330

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜日定休（GW、お盆、年末年始休暇）