

【商談中】海が見える家♪高台(^▽^)/土地建物共に広い中古住宅でした！東海岸～海中道路♪浜比嘉島  
を見ながらBBQも楽しめちゃいます♪内覧可能☆居住用に◎リフォーム次第で、放デイや保育園の分園等、グ  
ループホームやシェアハウス等にいかがでしょうか？お問合せ下さいませ♪098-972-2830



【設備・こだわり条件】:L字型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,シューズボックス,階段下収納,高台に立地,  
上水道,庭付き,ウッドデッキ,海が見える,眺望良し

スマホで物件を見る



## (有)ハート住宅

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 5-8-3

沖縄県知事免許(7)第2848号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5152-7250717-0227/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5152-7250717-0227 図面出力日：2025/08/23

|            |                                                           |      |                   |
|------------|-----------------------------------------------------------|------|-------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                    |      |                   |
| 所在地        | うるま市大田                                                    |      |                   |
| 価格         | 3,611万円                                                   |      |                   |
| 価格備考       | 物件価格の交渉可能です◎契約時に手付金や印紙代金等の諸費用がございます。詳細はお問い合わせくださいませ(^▽^)/ |      |                   |
| 間取り        | 4LDK                                                      | 階数   | 2階建て              |
| 建物面積       | 149.65㎡ / 45.26坪                                          | 土地面積 | 525.14㎡ / 158.85坪 |
| 間取り詳細      | ※【1階】和室2部屋・洋室1部屋・LDK・浴室・洗面室・トイレ【2階】⇒洋室1部屋・トイレ             |      |                   |
| 私道負担       | 無し                                                        | 接道方向 | 東5m               |
| 築年月        | 1995年02月(築30年)                                            | 引き渡し | 相談                |
| 地目         | 宅地                                                        | 土地権利 | 所有                |
| 用途地域       | 未指定                                                       |      |                   |
| 建物構造       | CB（コンクリート・ブロック造）                                          |      |                   |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                | 都市計画 | 非線引               |
| 取引態様       | 専任媒介                                                      |      |                   |
| 駐車場        | 4台 ※車種によりますが4台以上可能                                        |      |                   |
| 交通         | 【バス停】大田入口：徒歩約4分                                           |      |                   |
| 物件備考       | ■現況: 所有者居住中                                               |      |                   |

更新日：2025/08/22 公開期限：2025/09/04

TEL 098-972-2830

営業時間：月曜～金曜 09:00～17:30 土曜・祝祭日 09:00～17:00

定休日：日曜日・年末年始・盆休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## (有)ハート住宅

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 5-8-3

沖縄県知事免許(7)第2848号

**TEL 098-972-2830**

**営業時間:** 月曜～金曜 09:00～17:30 土曜・祝祭日 09:00～17:00

**定休日:** 日曜日・年末年始・盆休