

那覇市仲井間に見晴らし良し物件出ました☆内覧できます。敷地内広々駐車場全体で21台



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,独立洗面所,トイレ 2ヶ所,室内洗濯機置き場,高台に立地,上水道,下水道,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

|            |   |      |                                |
|------------|---|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                                |
| 所在地        | 那覇市仲井真  |      |                                |
| 価格         | 6,500万円   |      |                                |
| 価格備考       | ※現状有姿※売主の契約不適合責任免責※高低差がある為、がけ条例に該当します（敷地内に建築する場合、建築指導課及び設計士等に協議をお願いいたします）※前面2項道路（幅員調査中） |      |                                |
| 間取り        | 3LDK  | 階数   | 2階建て                           |
| 建物面積       | 80.06m <sup>2</sup> / 24.22坪  | 土地面積 | 566.41m <sup>2</sup> / 171.34坪 |
| 間取り詳細      | 洋6 洋5.7 洋5.7 LDK12.2  |      |                                |
| 私道負担       | -   | 接道方向 | 北4m                            |
| 築年月        | 1991年03月(築34年)  | 引き渡し | 相談                             |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                             |
| 用途地域       | 第一種低層   |      |                                |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）   |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%  | 都市計画 | 市街化区域                          |
| 取引態様       | 仲介  |      |                                |
| 駐車場        | 4台 縦列（※建物内）※敷地内19台  |      |                                |
| 交通         | -   |      |                                |
| 物件備考       | ■現況: 空き家  |      |                                |

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

スマホで物件を見る



株式会社ピース企画

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-1-16

沖縄県知事免許(6)第3069号

TEL 098-835-1818

営業時間：09:00～18:00

定休日：日祝祭日



## 株式会社ピース企画

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-1-16

沖縄県知事免許(6)第3069号

TEL 098-835-1818

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日祝祭日

Map data ©2026