【インスペクション済】駐車場2台縦列（現地要確認）閑静な住宅街★2階の12帖のお部屋はドアが2ヵ所あり、5LDKに変更可能！ライフスタイルに合わせてカスタマイズできます♪中古ながらの家には独特の落ち着き・味わいがあり、質の良い建材も使用されているので長く快適に住み続けることができるのは魅力的！駐車場...

【設備・こだわり条件】:L字型キッチン,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,トイレ２ヶ所,室内洗濯機置き場,全居室収納,角地,平坦地,上水道,下水道,オール洋間,庭付き,吹抜,インスペクション（建物検査）済み,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し,静かな場所

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	那覇市首里石嶺町2丁目		
価格	**3,980万円**		
価格備考	住宅ローンアドバイザー・住宅FPマスター資格保有者が在籍しています★住宅FP相談により判断基準を得て頂くことで、お客様の「後悔のない最適な住宅購入」をサポートします。住宅購入に特化したFP相談で現状を「見える化...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	143.57m² / 43.43坪	土地面積	170.79m² / 51.66坪
間取り詳細	洋5.2 洋8.2 洋8 洋12 LDK22		
私道負担	無し	接道方向	-
築年月	1983年08月(築41年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約16分 【バス停】城東小学校前: 徒歩約7分		
物件備考	■売買部直通【098-886-6116】 ■令和7年固定資産税12...		

更新日：2025/07/22 公開期限：2025/08/04

スマホで物件を見る

(有)新地開発

〒903-0806　沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

TEL 098-884-3711

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第５土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始