

1号棟☆3LDK+畳コーナー！百名小学校まで180mにあります11月中旬完成予定です。

1号棟

■土地面積:158.81㎡  
■建物面積:107.64㎡  
■建築確認番号:第R075HC110775号(令和7年7月11日)

3LDK+タタミコーナー+WIC

#工夫を凝らして使い方のいろいろの畳部屋

#物の置き場所に困らない充実の収納スペース

#使い勝手のいいカウンターキッチン

#季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

正面図

平面図

3D図

BELS

Map

Map

Map

Map

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場所

スマホで物件を見る

(有)トモ住建

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-14-23 1F  
沖縄県知事免許(8)第2699号

|            |                                                         |      |                  |
|------------|---------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                  |      |                  |
| 所在地        | 南城市玉城字百名                                                |      |                  |
| 価格         | 2,780万円                                                 |      |                  |
| 価格備考       | ※ご契約の際は、手付金・印紙代・仲介手数料・登記費用等が発生致します。                     |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                    | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 107.64㎡ / 32.56坪                                        | 土地面積 | 158.81㎡ / 48.04坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋5.7 洋9 LDK18 ※畳コーナー<br>3畳・ウォークインクローゼット・インナーバルコニー・ |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                      | 接道方向 | 西4m              |
| 築年月        | 2025年11月(新築)                                            | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                      | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                     |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                      |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                              | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                      |      |                  |
| 駐車場        | 2台                                                      |      |                  |
| 交通         | 【バス停】百名: 徒歩約3分                                          |      |                  |
| 物件備考       | ※現況と異なる場合、現況を優先致します。◆ご契約の際は、手付...                       |      |                  |

更新日：2025/11/04 公開期限：2025/11/17

TEL 098-866-6723

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 日曜・祝祭日・年末年始

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5092-7251104-0356/detail.html>

うちなーらいい物件番号:h-5092-7251104-0356 図面出力日：2025/11/05

※お問合せの際は、「うちなーらいい」を見た！とお伝えください。