住宅兼工場として最適

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	西原町兼久		
価格	**1,200万円**		
価格備考	建物のみの売買です。土地は借地で年間460,800円月額38,400円 名義書き換え料1,000,000円		
間取り	-	階数	2階建て
建物面積	406.09m² / 122.84坪	土地面積	398m² / 120.4坪
間取り詳細	-		
私道負担	-	接道方向	北5m、 西15m
築年月	-	引き渡し	-
地目	宅地	土地権利	借地
用途地域	第二種中高層		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	1台 ※駐車場を確保するには建物の一部を取り壊せば３，４台は大丈夫。		
交通	-		
物件備考	■現況: 空き家 ■借地料: 46.08万円 ■借地料補足事項: ...		

更新日：2025/07/22 公開期限：2025/08/04

スマホで物件を見る

沖縄大地

〒901-1103　沖縄県南風原町与那覇 146-1

沖縄県知事免許(10)第1847号

TEL 098-888-0002

営業時間: 09:00〜18:00

定休日: 日曜日、お盆、GW、年末年始

沖縄大地

〒901-1103　沖縄県南風原町与那覇 146-1

沖縄県知事免許(10)第1847号

TEL 098-888-0002

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日、お盆、GW、年末年始